

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Poprawa efektywności energetycznej budynków Urzędu Gminy, Posterunku Policji i Ośrodka Zdrowia w Bakalarzewie**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA BAKAŁARZEWO

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 790670852

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Rynek 3

1.5.2.) Miejscowość: Bakalarzewo

1.5.3.) Kod pocztowy: 16-423

1.5.4.) Województwo: podlaskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL843 - Suwalski

1.5.7.) Numer telefonu: 875694023

1.5.8.) Numer faksu: 875694308

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: urząd@bakalarzewo.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bakalarzewo.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

[https://www.biuletyn.net/nt-bin/start.asp?](https://www.biuletyn.net/nt-bin/start.asp?podmiot=bakalarzewo/&strona=submenu_aktualnosci.asp&typ=podmenu&menu=179&podmenu=178&str=1&id=2420)

[podmiot=bakalarzewo/&strona=submenu_aktualnosci.asp&typ=podmenu&menu=179&podmenu=178&str=1&id=2420](https://www.biuletyn.net/nt-bin/start.asp?podmiot=bakalarzewo/&strona=submenu_aktualnosci.asp&typ=podmenu&menu=179&podmenu=178&str=1&id=2420)

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Poprawa efektywności energetycznej budynków Urzędu Gminy, Posterunku Policji i Ośrodka Zdrowia w Bakalarzewie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-02baefcd-a125-11ec-baa2-b6d934483bfb

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00156365/01

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-05-12 14:24

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowania: Tak

2.9.) Numer planu postępowania w BZP: 2022/BZP 00008472/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowania:

1.1.3 Termomodernizacja budynku Urzędu Gminy, Ośrodka Zdrowia i Posterunku Policji w Bakalarzewie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00083330/02

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: BIO.271.1.3.2022.AP

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 1511334,58 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Część nr 1: Remont budynku Urzędu Gminy Bakalarzewo wraz z jego dociepleniem i wymianą pokrycia dachowego. Zakres prac obejmuje

- a) przebudowę dachu budynku Urzędu Gminy Bakalarzewo;
- b) wykonanie instalacji odgromowej;
- c) docieplenie ścian budynku styropianem wraz z tynkiem cienkowarstwowym;
- d) wymiana stolarki okiennej;
- e) montaż rur spustowych;
- f) wykonanie opaski przy budynku;
- g) wymiana okładziny schodów ewakuacyjnych;
- h) malowanie balustrad przy schodach zewnętrznych;
- i) oświetlenie zewnętrzne terenu – ledowe na budynku;
- j) instalacja fotowoltaiczna na dachu budynku gospodarczego – 25 kWp;
- k) Wymiana kotła instalacji CO, grzejników i zaworów termostatycznych;
- l) Wymiana ogrodzenia terenu.

Szczegółowy zakres zamówienia zawierają: Przedmiary robót – stanowiące Załącznik Nr 7 i dokumentacja techniczna – stanowiące Załącznik Nr 8 do niniejszej SWZ. Mają one charakter pomocniczy. Wykonawca zobowiązany jest do dokładnego sprawdzenia ilości robót z dokumentacją techniczną (pozwolenie na budowę w zakresie przebudowy dachu budynku Urzędu Gminy Bakalarzewo oraz pozwolenie na budowę w zakresie przebudowy, rozbudowy i nadbudowy dachu budynku Posterunku Policji w Bakalarzewie) i Przedmiarem robót. Z uwagi na to, że wynagrodzenie w ramach umowy na roboty budowlane będzie wynagrodzeniem ryczałtowym, w przypadku wystąpienia w trakcie prowadzenia robót większej ilości robót w jakiegokolwiek pozycji przedmiarowej, nie będzie mogło być to uznane za roboty dodatkowe z żądaniem dodatkowego wynagrodzenia. Ewentualny brak dokumentacji technicznej w Przedmiarze robót koniecznych do wykonania, nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku ich wykonania w cenie umownej.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45321000-3 - Izolacja cieplna

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

4.5.5.) Wartość części: 954040,26 PLN

Część 2**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Część nr 2: Remont budynku Posterunku Policji w Bakalarzewie wraz z jego dociepleniem i wymianą pokrycia dachowego oraz remont budynku Ośrodka Zdrowia w Bakalarzewie.

Zakres prac przy budynku Posterunku Policji w Bakalarzewie obejmuje:

- a) przebudowę dachu Posterunku Policji w Bakalarzewie;
- b) docieplenie ścian budynku styropianem wraz z tynkiem cienkowarstwowym;
- c) wymiana stolarki okiennej;
- m) montaż rur spustowych;
- n) wykonanie opaski przy budynku;
- d) malowanie balustrady przy schodach wejściowych;
- e) oświetlenie zewnętrzne terenu – ledowe na budynku;
- f) instalacja fotowoltaiczna na dachu budynku gospodarczego – 10KWp;
- g) wymiana posadzek w budynku wraz z wykonaniem docieplenia podłoża pod posadzką;
- h) wymiana kotła instalacji CO.

Zakres prac przy budynku Ośrodka Zdrowia w Bakalarzewie obejmuje:

- i) docieplenie dachu płytami PIR oraz pokrycie dachu papą termozgrzewalną;
- j) wymiana rynien i obróbki blacharskie dachu;
- k) wymiana stolarki okiennej oraz drzwiowej;
- l) malowanie elewacji budynku;
- m) montaż rur spustowych;
- n) montaż drabiny zewnętrznej na dach;
- o) wykonanie opaski przy budynku;
- p) wymiana okładziny schodów wejściowych;
- q) malowanie balustrady dla osób niepełnosprawnych i wymiana balustrady przy schodach ewakuacyjnych;
- r) oświetlenie zewnętrzne terenu – ledowe na budynku;
- s) instalacja fotowoltaiczna na dachu – 25 kWp,
- t) wymiana kotła instalacji CO;
- u) wymiana ogrodzenia od ulicy wraz z bramą i furtką.

Szczegółowy zakres zamówienia zawierają: Przedmiary robót – stanowiące Załącznik Nr 7 i dokumentacja techniczna – stanowiące Załącznik Nr 8 do niniejszej SWZ. Mają one charakter pomocniczy. Wykonawca zobowiązany jest do dokładnego sprawdzenia ilości robót z dokumentacją techniczną (pozwolenie na budowę w zakresie przebudowy dachu budynku Urzędu Gminy Bakalarzewo oraz pozwolenie na budowę w zakresie przebudowy, rozbudowy i nadbudowy dachu budynku Posterunku Policji w Bakalarzewie) i Przedmiarem robót. Z uwagi na to, że wynagrodzenie w ramach umowy na roboty budowlane będzie wynagrodzeniem ryczałtowym, w przypadku wystąpienia w trakcie prowadzenia robót większej ilości robót w jakiegokolwiek pozycji przedmiarowej, nie będzie mogło być to uznane za roboty dodatkowe z żądaniem dodatkowego wynagrodzenia. Ewentualny brak dokumentacji technicznej w Przedmiarze robót koniecznych do wykonania, nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku ich wykonania w cenie umownej.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45321000-3 - Izolacja cieplna

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

4.5.5.) Wartość części: 904901,27 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA**Część 1****SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)**

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1
- 6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0
- 6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 954040,26 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 954040,26 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 954040,26 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Dachtechnik Szymon Kopko
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8442295114
- 7.3.4) Miejscowość: Wychodne 24B
- 7.3.5) Kod pocztowy: 16-402
- 7.3.6.) Województwo: podlaskie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2022-04-22
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 954040,26 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 8 miesiące
- 8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:
w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1
- 6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 904901,27 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 904901,27 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 904901,27 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Dchtechnik Szymon Kopko
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8442295114
- 7.3.4) Miejscowość: Wychodne 24B
- 7.3.5) Kod pocztowy: 16-402
- 7.3.6.) Województwo: podlaskie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2022-04-22
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 904901,27 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 8 miesiące
- 8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:
w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy